



GRANICE

- GRANICA OBUHVATA VAŽEĆEG UPU-a
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA CRES
- ZONA ZAŠTIĆENE POVIJESNE GRADITELJSKE CJELINE
- GRANICE GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZDVOJENIH NAMJENA
- GP UNUTAR ZOP-a SMJEŠTENA UZ OBALU (crta 70 i 100m)

TURISTIČKO UGOSTITELJSKA GRADNJA

- DEPADANSA HOTELA KIMEN (max.tlocrtna projekcija dogradnje)
- SMJEŠTAJNE GRAĐEVINE U T.N. " STARA GAVZA "

POSLOVNA GRADNJA

- POSLOVNA ZONA VOLNIK
 - [K-1-1A] zona Elektrovođe i Vodovoda i čistoće,
 - [K-1-1C] zona Autotransa
- TRGOVAČKO USLUŽNA GRAĐEVINA
 - [K-2-1] trgovačko uslužni centar Melin,
 - [K-2-2] gradska tržnica,
 - [K-2-3] poslovna građevina u T.N. Stara Gavza
- ZONA HEP-a

PROMETNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

- Planirane prometnice - koridori
- HELIDROM
- BENZINSKA POSTAJA
- LUKA CRES
- AUTOBUSNI KOLODVOR
- GARAŽA
 - [G1] podzemna,
- GRAĐEVINA ZA PROČIŠĆAVANJE OPAKNIH VODA
- PROŠIRENJE GROBLJA
- SPORTSKO REKREACIJSKA
 - [R-2-k] građevine u funkciji rekreacije u zoni Kimen
- JAVNI PARK

- OBVEZA IZRADE DPU - a
- DPU - 1 Hotel "Kovačine"
- DPU - 2 Kamp "Kovačine"
- DPU - 3 Zona hotela "Zakol"

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

- Javna prometna površina
- Komunalna infrastruktura

POSTOJEĆE PRETEŽITO IZGRAĐENE ZONE

- STAMBENA
 - [S-1] obiteljske građevine,
 - [S-2] stambene građevine,
 - [M-1-C] povijesna jezgra,
 - [M-1] povijesna struktura
- JAVNA I DRUŠTVENA
- UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
 - [T-1-1] hotel Kimen,
 - [T-1-1B] villa Kimen,
 - [T-1-1D] zabavni centar Šumica
 - [T-1-1C] villa Riviera,
 - [T-1-1E] villa Dalmacija
- POSLOVNA
 - [K-1-1B] postojeća građevina s planiranim proširenjem
- MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
 - [LB] brodogradilište
- SPORTSKO REKREACIJSKA
- OSTALE ZELENE POVRŠINE
- JAVNI PARK
- GROBLJE
- OBUHVAAT DIJELA UPU KOJI SE STAVLJA IZVAN SNAGE

STAVLJANJE IZVAN SNAGE DIJELA UPU NASELJA CRES - GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA NA7 I POVRŠINA IZDVOJENIH NAMJENA

PRIJEDLOG PLANA, srpanj 2023.

Županija/Grad Zagreb	PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA		
Općina/grad	GRAD CRES		
Naziv prostornog plana:	STAVLJANJE IZVAN SNAGE DIJELA UPU NASELJA CRES - GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA NA7 I POVRŠINA IZDVOJENIH NAMJENA		
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza:	4.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1:2000
Odluka o izradi plana: (službeno glasilo): Službene novine Grada Cresa 3/23	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana (službeno glasilo): Službene novine Grada Cresa		
Javna rasprava (datum objave): - - -	Javni uvid održan: od: do:		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: <		